

## Bar, Restaurant licence IV 24 couverts avec terrasse, Paris (75) en France

Annonce **C1228750** postée le **28/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Paris rive gauche. Bistrot Licence IV.

Cet authentique bistrot parisien idéal par son charme.

24 couverts + 12 en terrasse, cuisine de plain-pieds avec extraction.

Loyer attractif : 1300 Euros HT.

Fermé dimanche lundi plus 5 semaines.

Idéal pour une 1ère acquisition de chef ou pour un couple.

Vendu au CA sur bilan.

Prix : 232.000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 400 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **232 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**