

## Restaurant dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1228744** postée le **28/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Affaire située sur un axe passant. Dans une zone touristique. Au cœur d'un secteur tertiaire. Avec parking.

Belle prestation à la déco soignée.

Bon potentiel sur le secteur activité récurrente offrant une rentabilité.

Prix justifié.

**Loyer annuel : 14 400 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
516 000 €	519 000 €	
€	€	
90 000 €	63 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **88 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.