

## Boulangerie - pâtisserie,, Lens (62300) en France

Annonce **C1228722** postée le **28/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Opportunité pour cette boulangerie - pâtisserie située dans une ville de 8 800 habitants, proche de Lens (62300).

Les fournils de 120 m2 sont de plain-pied avec un équipement bien entretenu et surtout un mixte énergétique permettant une maîtrise des coûts.

Fermée le lundi et dimanche après-midi, elle réalise 45 quintaux mensuel.

Un logement de 5 chambres peut recevoir une famille pour un loyer de 900 € mensuel.

Nombre de quintaux de farine /an : **540**

#### Éléments chiffrés :

CA 322 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **125 760 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Lens (62300), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lens : **36 540 ( ville )**

### Photos

---

