

## Local commercial , 85 m2, Villelaure (84530) en France

Annonce **C1228695** postée le **28/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Dans le centre-ville de Villelaure, dans la rue principale, local d'environ 85 m2 de plain-pied libre de toute occupation.

L'espace est composé de trois pièces en enfilade pouvant accueillir un commerce de proximité ou une profession libérale.

Tout commerce ou service possible.

Bon rendement locatif.

Il est situé dans une copropriété de 4 lots géré en association syndicale libre sans charges de copropriété.

Prix de vente HT - honoraires d'agence inclus : 96 000 €.

Prix de vente HT - hors honoraires d'agence : 91 000 €.

Honoraires : 5.21 % HT de la valeur du bien HT avec honoraires.

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Prix : **67 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation :

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**