

## Local d'activité de 230 m<sup>2</sup> sur la commune de Tignieu-Jameyzieu

Annonce **C1228687** postée le **28/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A louer, plusieurs lots d'activité sur la commune de Tignieu-Jameyzieu.

L'ensemble immobilier est neuf et est composé de 6 cellules de 230 m<sup>2</sup>.

Possibilité de les rattacher pour obtenir des surfaces de 460 m<sup>2</sup> ou 690 m<sup>2</sup>.

Les lots sont composés d'une surface au sol de 170 m<sup>2</sup> et d'une surface mezzanine de 60 m<sup>2</sup>.

2 places de stationnements sont rattachées pour chaque cellule.

Porte sectionnelle motorisée 3m x 3m.

Sanitaires, arrivée fibre et arrivée gaz, éclairage LED.

Ouvert activité automobile.

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 230 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 437 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 350 €**

### Localisation

---

Localisation : **Tignieu-Jameyzieu (38230), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Tignieu-Jameyzieu : **5 914 ( sos villages )**

### Photos

---

