

## Restauration rapide 15 couverts avec terrasse dans une zone dynamique, Annecy (74000) en France

Annonce **C1228482** postée le **27/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre à Annecy, fonds de commerce de restauration rapide, proche du centre-ville, entièrement rénové aux normes PMR, d'une surface de 50 m<sup>2</sup> avec 15 couverts en intérieur et 8 couverts en terrasse. par mois (provisions sur la taxe foncière, charges de copropriété et location de la cave inclus) Plus d'informations, consulter notre site [www.forcaprimm.com](http://www.forcaprimm.com) Nous contacter : Turan SANAL au 07 60 71 57 39 Honoraires : 12 % TTC inclus charge acquéreur (100 000 € hors honoraires)

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **15**

Nombre de places en terrasse : **8**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 293 €

#### Éléments chiffrés :

CA 63 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

