

Restaurant 50 couverts, Béziers (34500) en France

Annonce **C1228462** postée le **27/novembre/2023**

Description de l'activité

Hérault - Béziers (34500) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec une clientèle à ticket moyen assez important.

Belle avenue et belle restauration pour cet établissement qui réalise un chiffre d'affaires honorable pour un couple.

Local de 50 couverts et cuisine équipée pro, accès handicapé.

Le plus, un appartement de 60 m2 compris dans le loyer de 1200 € mensuel.

Idéal pour y travailler et y habiter.

Possibilité d'acheter les murs par la suite.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **188 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Béziers : **72 554 (grande ville)**

Photos

