

## Restaurant 56 couverts avec terrasse, Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800)

Annonce **C1228444** mise à jour le **06 février 2024**

### Description de l'activité

---

Vendée - Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 56 couverts en salle et 26 places en terrasse.

Idéalement située, cette affaire est une adresse reconnue, de qualité qui a su valoriser son emplacement, et fidéliser sa clientèle locale et touristique depuis de nombreuses années.

Logement de fonction de près de 45 m2.

Bail 3/6/9.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **56**  
Nombre de places en terrasse : **26**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **539 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Gilles-Croix-de-Vie : **7 389 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.