

## Hôtel restaurant 3\* de 16 chambres avec parking, Aisne (85450)

Annonce **C1228428** postée le **27/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Vendée - Aisne (85450) : A vendre une entreprise familiale disposant d'une bonne rentabilité économique

Établissement exploité depuis 1982 par le même couple comportant un restaurant de 60 couverts, un hôtel 3\* de 16 chambres confortables, un jardinet détente pour la clientèle, Licence IV et parking privé, logis 3 cheminées 3 cocottes. L'ensemble est en très bon état d'entretien.

Personnel qualifié et fidèle : 8 salariés (6,2 ETP) en dehors du couple d'exploitant.

La clientèle affaires représente 80 % du CA et le restaurant 61 %.

Document pouvant être remis sur demande : Note complète présentant l'établissement et le contexte local.

Le commerce possède : **une licence IV, un parking**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **16**

Nombre de places en salle : **60**

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : N.C.

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Laon (02000), Aisne, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Laon : **26 094 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**