

## Deux gîtes avec 9 chambres dans la Somme (80) en France

Annonce **C1228371** postée le **27/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Le bien se compose de deux gîtes :

- Gîte 1 : Surface de 195 m<sup>2</sup> - 5 chambres - capacité de 14 personnes.

- Au rez-de-chaussée : grand séjour avec cheminée insert bois, salon, cuisine ouverte d'environ 55 m<sup>2</sup> WC indépendant, 1 chambre, Salle d'eau - WC.

- A l'étage : 5 chambres, une salle de bain et une salle de douche + WC.

- Extérieur : Terrasse, jardin (300 m<sup>2</sup>), cour (450 m<sup>2</sup>). Parking dans la cour.

- Gîte 2 : surface 138 m<sup>2</sup> - 4 chambres - capacité 8 personnes.

- Au rez-de-chaussée : grand séjour, cuisine ouverte d'environ 40m<sup>2</sup>. Un coin salon très cosy et lumineux avec son poêle à bois ainsi qu'une laverie et des WC.

- A l'étage, 4 belles chambres mansardées avec salle d'eau et WC ou salle de bains et WC.

Extérieur : jardin de 800 m<sup>2</sup>.

Nombre de chambres : **9**

**Surface commerciale** : 333 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 333 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **567 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Somme, Picardie**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**