

## Bar, Hôtel restaurant de 44 chambres près de Beauvais (60155) en France

Annonce **C1228343** postée le **27/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Hôtel de 44 chambres situé à proximité immédiate de la nationale 31 qui relie Beauvais aux villes de Compiègne et Chantilly.

- Il se compose au rez de chaussée d'un desk d'accueil ouvert sur la salle des petits-déjeuners, d'un lobby pour chauffer les viennoiseries et le café, des locaux techniques (chaufferie, électricité) et de 11 chambres dont 2 PMR.

- Au premier étage, on retrouve l'appartement de fonction, un local de stockage pour le linge et congélateur, et 14 chambres.

- Le deuxième étage est composé de 19 chambres et d'un local pour le linge. Les chambres sont des twin et des singles.

L'hôtel propose à l'extérieur un local vélo sécurisé pour les clients en itinérance. (Nombreux cyclistes de mai à septembre).

La clientèle est essentiellement composée de commerciaux en semaine et de famille le week-end.

Chiffre d'affaires avant Covid : 450 000 €.

Nombre de chambres : **44**

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	450 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **1 700 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Beauvais (60155), Oise, Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**