

Bar, Hôtel restaurant de 12 chambres avec terrasse dans le Lot (46) en France

Annonce **C1228341** postée le **27/novembre/2023**

Description de l'activité

L'établissement en exploitation depuis 1947, bénéficie d'un cadre authentique et chaleureux, dans une belle maison en pierre, située dans le centre de la cité. Il dispose d'une salle à manger à l'ancienne, agrémentée d'une cheminée et prolongée par une terrasse surplombant une vallée.

Le bien comprend :

- Une terrasse avec store de 50 places.
- Une salle de restaurant et un bar de 70 places au total.
- Un petit logement de fonction dans l'établissement est possible.

L'hôtel de 12 chambres climatisées est composé de :

- 8 chambres 1 ou 2 personnes, vue sur la vallée.
- Dont 3 chambres avec terrasse privée sur la vallée.
- 4 chambres : 3 triples et 1 quadruple côté rue et sanctuaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **12**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 350 000 €**

Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.