

## Local commercial , 510 m2, Châlons-en-Champagne (51000) en France

Annonce **C1228317** postée le **27/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Programme de requalification de l'ancienne caserne.

L'objectif est de reconquérir l'espace urbain et de créer un véritable quartier accueillant une mixité de fonction (services administratif, activités, logements, commerces).

Longé par un axe urbain à forte fréquentation, le quartier en pleine restructuration accueillera demain des réalisations telles que :de nombreuses administrations (un pôle administratif Mairie, Communauté d'agglomération, la DGFIP, le centre de gestion de la Marne, le ministère de l'intérieur, l'INRAP).

Le pôle national des arts du Cirque et son musée, deux lotissements neufs à usage d'habitat, un pôle commercial comprenant un supermarché (existant) à l'enseigne Match.

Afin d'accompagner au mieux cette programmation, la Communauté d'agglomération investi dans l'aménagement des espaces publics, imaginés comme des lieux de vie ouverts du site et au reste de la ville (place publique culturelle modulable, création de nouveaux axes de circulation, jardin de détente et de loisirs, biodiversité, renaturation, parking gratuit).

Date limite de réception des candidatures : Le 18 septembre 2023 à 16h par voie postale.

**Surface commerciale** : 510 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 510 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**