

Commerce alimentaire dans l'Oise, entre Beauvais et Crèvecœur en France

Annonce **C1228239** mise à jour le **21 juin 2024**

Description de l'activité

Reprise d'un fonds de commerce dans une localité dynamique située au Nord de Beauvais, à proximité de tous les commerces complémentaires.

Le magasin dispose d'un rayon traditionnel (charcuterie, fromage, traiteur) représentant une part non négligeable du CA.

Magasin rénové récemment.

Le CA est en progression depuis trois années.

Idéal pour une personne ayant une expérience en commerce alimentaire.

L'achat des murs dans le futur est envisageable.

Informations sur le projet :

- Prix de cession fonds de commerce : 150 000 €.
- Apport personnel minimum : 50 000 €.
- Loyer annuel hors-taxa hors-charge : 15 000 €.
- Chiffre d'affaires annuel toute taxe comprise : 500 000 €.
- Surface de vente : 136 m².
- Type de contrat : Franchise.
- Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :

- 8h30 - 12h30 / 15h - 19h. Fermé une journée dans la semaine.
- 8h30 - 12h30 le dimanche.

Surface commerciale : 136 m²

Surface totale : 136 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Matériels frais + et - récent.
- Service arrière représentant 20% du CA magasin.
- Services à développer (colis, etc).

Loyer annuel : 15 000 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2020	2021
420 000 € (TTC)	458 000 € (TTC)	500 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)

€ (TTC)
€ (TTC)
€ (TTC)
2 € (TTC)

€ (TTC)
€ (TTC)
€ (TTC)
2 € (TTC)

€ (TTC)
€ (TTC)
€ (TTC)
2 € (TTC)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **150 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul : **300 000 €**
Description de l'immobilier : - Rez de chaussée : Surface de vente, réserve et un extérieur assez conséquent à exploiter pour un parking, par exemple.
 - Étage : Possibilité de faire un ou des logements.

Apport personnel **50 000 €**
nécessaire :
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s)
Type de repreneur Expériences en distribution alimentaire.
recherché :

Localisation

Localisation : **à proximité de Beauvais (60155), Oise, Picardie**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.