

## Bar, Loto, PMU, Tabac en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1228142** postée le **24/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Outre le tabac, il propose une gamme de boissons et de collations.

C'est un lieu polyvalent qui répond aux attentes de la clientèle locale et des visiteurs de passage.

Bien plus qu'un simple bar tabac ; c'est un lieu où les habitants se rassemblent pour partager des moments de détente, de rires et de convivialité.

L'atmosphère détendue et amicale a contribué à fidéliser une clientèle diverse.

Opportunité avec la possibilité de développer l'exploitation du distributeur actuel de pizzas.

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 8 500 CHF

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	206 000 CHF
EBE en 2022	94 000 CHF

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>186 700 CHF</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>92 400 CHF</b>

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.