

## Boulangerie, Montreuillois, dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1228136** postée le **24/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Boulangerie située au cœur du Montreuillois.

Cette boulangerie - pâtisserie réalisant 20 quintaux mensuel, est fermée les mardi et jeudi.

L'activité de traiteur est à développer.

L'établissement offre un logement pour une famille avec un loyer de 1 400 € mensuel.

A noter que l'ensemble immobilier peut être proposé à la vente.

Le fournil est de plain-pied et l'équipement récent comprend, un four à sol de 2008, d'un pétrin de 2021 et d'une façonneuse de 2023.

Potentiel de développement.

Nombre de quintaux de farine /an : **240**

**Loyer mensuel** : 1 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA 282 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **188 640 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

