

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 42 m2, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1228054** postée le **24/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Dans une rue commerçante et passante ; tous commerces sauf nuisances.

Local de 42 m2 dont 22 m2 de surface commerciale (plus 20 de réserve) refait en 2021 parquet flottant, grille électrique, tableau électrique.

Jolie conception de vitrine.

Charges annuelles : 350 €.

Libre rapidement.

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 42 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **134 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**