

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 62 m2 dans une zone dynamique dans le Rhône (69)

Annonce **C1228049** postée le **24/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Rhône (69), Ouest Lyonnais : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur bénéficiant d'un bel emplacement sur un axe majeur avec passage piétons et voiture. Parking en face.

Belle devanture.

Fermé 5 semaines par an et 2 jours pas semaine.

Opportunité pour un premier achat.

Prix attractif.

**Surface commerciale** : 62 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 62 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement.
- Potentiel.

**Loyer mensuel** : 1 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	216 000 EUR
EBE en 2023	50 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **57 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**