

Local commercial idéal pour Restaurant, Toulouse (31000)

Annonce **C1228001** postée le **23/novembre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Local commercial avec une extraction en hypercentre de Toulouse de 60 m2 environ.

Il est actuellement libre de toute location.

Ce local comprend une salle de 45 m2 environ avec une mezzanine et un espace cuisine séparé de 15 m2 environ.

Il est situé Rue Baour Lormian à proximité immédiate de la Rue Saint Rome.

Cet emplacement est idéal pour accueillir une activité de restauration.

Extraction déjà existante avec sortie en toiture.

Taxe foncière annuelle : 311 €.

Honoraires de transaction : 6 % HT à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 78 m²

Informations sur la cession

Prix : **703 232 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.