

Loto, Tabac dans l'Ain (01) en France

Annonce C1227949 postée le 23/novembre/2023

Description de l'activité

Tabac - presse - loto.

Vente un bureau de tabac, offrant une expérience authentique et un potentiel inégalé.

- Emplacement de choix : Niché au cœur des hauteurs de l'Ain, ce bureau de tabac bénéficie d'une situation centrale, attirant une clientèle variée, locale et de passage.
- Potentiel de croissance avec le développement des plages horaires et les jours d'ouverture (fermée 2 jours par semaine).
- Tendance croissante : Le marché du tabac est en constante évolution, offrant des possibilités d'expansion continue pour les entrepreneurs.
- Clientèle fidèle : Bénéficier d'une clientèle déjà établie, avide de découvrir les nouveautés de l'établissement.

Aucune équipe à reprendre.

Possibilité de réaliser un rêve d'entrepreneuriat dans le monde du tabac.

Loyer annuel: 16 800 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
608 000 TND	591 000 TND	
TND	TND	
338 000 TND	195 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 863 900 TND FAI
Apport personnel nécessaire : 259 500 TND

Localisation

Localisation : Ain, Rhône-Alpes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.