

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92) en France

Annonce **C1227938** postée le **23/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

92, proche de Paris, situé sur un axe passant, bistro, brasserie Licence IV de bonne réputation avec une belle clientèle de quartier et de bureaux, bénéficiant de 40 places intérieures et 60 en terrasse ensoleillée, cuisine de plain pied avec extraction, toilettes aux normes handicapées, cave avec monte charge.

Bail renouvelable en 2027.

fermé le week-end, les jours fériés et 5 semaines par an.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer annuel** : 41 532 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **605 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.