

## Hôtel bureau dans une zone commerciale dynamique dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1227870** postée le **23/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Hôtel bureau.

Dans une zone commerciale dynamique.

Une cinquantaine de chambres.

Salle de séminaires.

Proche autoroute et villes réputées de l'Hérault.

Hôtel en bon état.

Parking.

Logement de fonction de 75 m<sup>2</sup>.

Vente des parts du fonds de commerce.

Bel emplacement dans une zone touristique.

**Surface commerciale** : 1 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 8 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	826 000 EUR
Res. net en 2022	230 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **1 600 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.