

## Bar, Tabac, PMU, Loto 22 places, Tassin-la-Demi-Lune (69160), sur un axe passant en France

Annonce **C1227865** postée le **23/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Rhône - Tassin-la-Demi-Lune (69160), Sud Ouest de Lyon : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU situé sur un axe passant.

Espace de bar distinct du tabac, 22 places assises en salle. A l'arrière, se trouve une réserve-bureau et une autre réserve.

Ouverture du lundi au vendredi, fermée le samedi, dimanche et 3 semaines par an.

Beau potentiel de développement, tant sur les activités à proposer que sur l'amplitude horaires.

- CA taxable de 21 K€.

- CA bar de 58 K€.

- Commissions de 93 K€.

- EBE retraité de 95 K€.

Nombre de places en salle : **22**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 761 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	95 000 EUR
-----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**