Commerce alimentaire, au cœur d'une station balnéaire, en Loire Atlantique, proche de Pornichet (44380) en France

Annonce **C1227824** mise à jour le **19 juin 2024**

Description de l'activité

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet :

Reprise d'un commerce alimentaire franchisé en location gérance, à caractère saisonnier, au cœur d'une station balnéaire.

Informations sur le projet :

Apport personnel : 40 K€.

Surface de vente : 190 m².
Type de contrat : Location-gérance.
Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :
- Saison été et vacances scolaires 7/7 8h 21h hors saison 8h30 13h / 16h 20h du lundi au vendredi, 8h30 20h samedi et dimanche.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 24 400 CHF

Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2022
464 000 CHF (TTC)	439 000 CHF (TTC)	436 000 CHF (TTC)
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)

CHF (TTC) | CHF (TTC) | CHF (TTC)

Logement de fonction présent : oui

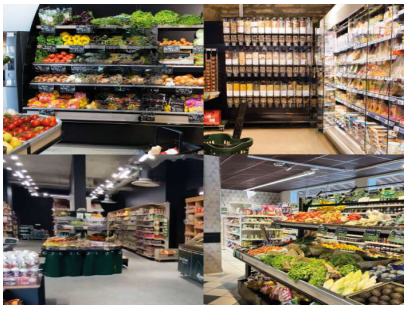
Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type de cession :	Array
Prix de cession :	**37 500 CHF**
Apport personnel nécessaire :	**37 500 CHF**

Localisation

Localisation : **à proximité de Pornichet (44380), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos