

## Local professionnel de 80 m2, Capbreton (40130) en France

Annonce **C1227783** postée le **22/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A louer : Un local professionnel de 80 m2 au sol.

Doublement surface possible avec aménagement mezzanine.

Hauteur sous plafond 7 m.

Brut de parpaing, porte 3 ml, arrivée eau + électricité.

Parking.

Loyer annuel : 18 672€ HT/ HC soit 1 556 € HT/ HC mensuel.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 672 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Capbreton : **8 148 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**