

## Local commercial , 222 m2, Gradignan (33170) en France

Annonce **C1227751** postée le **22/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A louer : Un local commercial climatisé de 222 m2 dans un centre commercial de Gradignan.

Il se compose de trois sanitaires, trois bureaux, deux showroom, trois portes d'entrée et trois portes de sortie.

Nombreux places de parking.

Restauration possible.

A prévoir en sus rédaction d'acte et état des lieux : 1491,67 € HT charge d'acquéreur.

**Surface commerciale** : 222 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 222 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 195 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

