

## Garage, 375 m2 en Lozère (48) en France

Annonce **C1227741** postée le **22/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Dans les Cévennes lozériennes, sur le GR 70 à proximité de station de ski, garage automobile de 250 m2 avec une boutique de souvenirs et de produits locaux de 60 m2. Réserve de 40 m2 + un bureau de 25 m2. Terrain de 600 m2.

Possibilité d'extension.

L'ensemble fait 1176 m2.

Les deux activités sont complémentaires.

La boutique fonctionne avec la clientèle touristique et de randonneurs, le garage avec la clientèle fidèle.

Pas de salarié à reprendre.

Potentiel de développement avec la vente de véhicules d'occasion.

Affaire rentable pour un couple, existante depuis 1983.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 375 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	344 000 EUR
EBE en 2022	62 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **331 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lozère, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**