

## Local commercial, usage médical ou de santé de 176,3 m<sup>2</sup>, Le Grau-du-Roi (30240)

Annonce **C1227716** postée le **22/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Local commercial à usage médical ou de santé dans un emplacement idéal au grau-du-roi.

Caractéristiques du bien :

emplacement privilégié : Emplacement stratégique au grau-du-roi, offrant un accès facile pour les résidents et les visiteurs.

Surface adaptée : Espace commercial de 176,3 m<sup>2</sup>, conçu spécialement pour des activités médicales ou de santé.

Configuration modulable : Possibilité d'aménager l'espace selon les besoins spécifiques de votre pratique.

Visibilité accrue : Grande vitrine pour une visibilité optimale dans cette zone dynamique.

Loyer de 4 400 € mensuel HT.

**Surface commerciale** : 176 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 176 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 400 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Le Grau-du-Roi (30240), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Le Grau-du-Roi : **8 100 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**