

## Bureaux / Locaux professionnels, 169 m2, Guipavas (29490) en France

Annonce **C1227693** postée le **22/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

GUIPAVAS - Kergaradec III - Au coeur de la zone d'activité, a l'orée de la RN 265, un plateau d'environ 169m2 composé d'un accueil, une enfilade de bureau, une salle de réunion, sanitaires et local social. Les cloisons sont modulables. Places de parking privatives. Belle copropriété, bien tenue. Diagnostic Performance Energie En coursHonoraires en sus, 8% HT

**Surface commerciale** : 169 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 169 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **304 200 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **281 667 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Guipavas (29490), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Guipavas : **13 933 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**