

Tabac, Presse, Loto, 50 m2 proche de Sélestat (67600), en plein centre ville en France

Annonce **C1227034** postée le **22/novembre/2023**

Description de l'activité

Bas-Rhin (67) : A vendre un fonds de commerce de tabac, FDJ, presse situé en emplacement N°1, en cœur de ville, avec un important flux de voitures et de passants, à 30 min de Sélestat, dans la comcom du canton d'Erstein.

- CA HT de 199 900 € dont commissions de 61 400 €.

- EBE - R : 64 300 €.

Cette affaire peut être gérée en solo.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 465 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-----|-------------|
| CA | 200 000 EUR |
| EBE | 64 000 EUR |

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **162 400 €**

Apport personnel nécessaire : **40 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Sélestat (67600), Bas-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

