

## Bar, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Rouen (76000), dans une rue piétonne du centre ville en France

Annonce **C1227028** postée le **22/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant bénéficiant d'un bel emplacement.

Cette affaire est située à proximité de tous commerces, dans un secteur dynamique et très agréable.

Établissement entièrement refait, avec une Licence IV, situé dans une rue piétonne du centre-ville de Rouen rive droite. Local avec 40 places à l'intérieur et 25 places en terrasse.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **374 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**