

## Épicerie / supérette, multi-activités, tabac, loto, loterie dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1226890** postée le **21/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, épicerie, multi-service, tabac, loto.

Affaire pour une personne.

Libre d'enseigne.

Magasin de 110 m2 en très bon état + réserve et bureau.

Équipé de rideaux de fer, alarme. Chambre froide. Vitrines réfrigérées 2018.  
Parking privé.

Petit par mois.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 4 800 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
109 000 €	115 000 €	
€	€	
26 000 €	16 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **75 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **30 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.