Restaurant 45 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1226845** postée le **21/novembre/2023**

Description de l'activité

A céder restaurant au centre d'une grande ville frontalière de Haute-Savoie.

Agencement de qualité avec une salle de 45 places et une grande terrasse de 45 places.

Emplacement de premier choix dans une future zone piétonne.

Clientèle d'affaires, de passage et d'habitués.

Affaire proposée pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **45**

Loyer annuel : 16 600 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
496 000 CHF	552 000 CHF	
CHF	CHF	
125 000 CHF	134 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**335 700 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**134 300 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.