

## Coffee shop, snack dans une galerie marchande en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1226836** postée le **21/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce à céder de snack, coffee shop (chaud, froid, frappé, glacé), viennoiserie, snack, sandwicherie, bar softs, vente à emporter et à consommer sur place.

Cet établissement sous enseigne, par contrat de franchise dégage une bonne rentabilité avec un CA de plus de 600 KEuros.

Convient parfaitement à un projet en couple.

-

-

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 40 950 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
608 000 €	645 000 €	
€	€	
119 000 €	92 000 €	
€	€	
€	€	
8 €	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **572 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **229 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.