

## Boulangerie-pâtisserie idéale pour une première installation en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1226549** postée le **20/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Boulangerie-pâtisserie à vendre, idéale pour une première installation.

Elle est située dans une charmante commune de 3 000 habitants.

Parking et autres commerces à proximité.

La boutique et matériel sont en bon état et bien entretenu.

Le chiffre d'affaires est réalisé sur la base d'une journée de fermeture hebdomadaire en complément du dimanche après-midi, ainsi que plus de 5 semaines de fermeture annuelle.

Appartement de 150 m2 refait à neuf avec possibilité d'achat des murs.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 200 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **125 760 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

