

## Maçonnerie, Carrelage, Revêtement / isolation, 720 m2 dans la Sarthe (72) en France

Annonce **C1226502** mise à jour le **22 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

L'activité de la société est composée de 60% de maçonnerie, 25% de carrelage et 15% de placo et isolation.

La clientèle est composée de 30% de particuliers en rénovation et extension, 35% d'architectes et 35% d'appels d'offre.

L'équipe est composée du couple de gérants, 1 chef de chantier et 6 ouvriers.

Le local de 720 m2 comprend 125 m2 de bureaux, un dépôt de 445 m2 et une mezzanine de 150m2, le tout sur un terrain de 5700 m2.

Le principal matériel de l'entreprise est : Camion benne avec grue, camion benne 3.5T, 2 télescopiques, 4 utilitaires, 1 mini pelle 2.5T, une remorque, 1 machine à enduire, 2 postes informatiques et tout le matériel nécessaire à l'activité.

Possibilité de cession des murs professionnels.

**Surface commerciale** : 720 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 720 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- L'entreprise jouit d'une très bonne notoriété sur son secteur et d'une réputation de qualité.
- Matériel complet.

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	773 000 EUR
Nb pers. en 2022	9

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	<b>290 000 €</b> (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)
Type de repreneur recherché :	La vente des parts de la société peut être envisagée pour 460 K€, l'immobilier professionnel est à l'actif du bilan de la société.

### Localisation

---

Localisation : **Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**