

Bar, Tabac, Presse, PMU 32 places avec terrasse en Seine Maritime (76) en France

Annonce C1226296 postée le 17/novembre/2023

Description de l'activité

Secteur Amienois: A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, PMU et presse situé sur un un axe passant avec un grand parking.

L'établissement à été totalement rénové en 2019.

Bar avec 32 places à l'intérieur ainsi qu'a 30 places en terrasse.

- CA 2022 : 342 000 €.

- CA 2021 : 284 000 €.

- CA bar 2022 : 100 000 €.

- Commission total 2022 : 213 000 €.

- Commission tabac 2022 : 105 000 €.

- Commission FDJ 2022 : 69 000 €.

- Commission PMU : 17 000 €.

Le loyer de 1500 € comprend le commerce ainsi qu'un beau logement de 3 chambres.

Établissement libre de personnel.

Il faut justifier d'un apport de 140 000 €.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 32 Nombre de places en terrasse : 30

Surface commerciale: 200 m²

Surface totale: 200 m²

Loyer mensuel: 5 200 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2022 1 164 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 1 578 600 TND
Apport personnel nécessaire : 476 600 TND

Localisation

Localisation : Seine Maritime, Haute-Normandie

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.