

## Restaurant, Auberge en Corrèze (19) en France

Annonce **C1226232** postée le **16/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Auberge d'exception au cœur d'un village en Corrèze.

Une auberge magnifique, jouissant d'une réputation exceptionnelle, est à vendre au cœur d'un village pittoresque de la Corrèze.

Les menus, créés au gré des saisons et mettant en valeur les produits locaux, sont le reflet du savoir-faire et de la passion du chef.

L'endroit, véritable joyau pour les amateurs de charme authentique, offre bien plus qu'un établissement de restauration.

C'est une expérience de vie et de travail exceptionnelle, mariant confort, cadre pittoresque et rentabilité attractive.

Une opportunité qui allie art culinaire, bien-être au quotidien et succès financier.

**Loyer annuel : 5 680 €**

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
184 000 €	199 000 €	
€	€	
84 000 €	94 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **192 500 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **58 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Corrèze, Limousin**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**