

## Murs commerciaux, Lanvallay dans une zone artisanale commerciale (22100) en France

Annonce **C1226218** postée le **16/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Des murs commerciaux avec un locataire en place, idéalement située dans une zone artisanale commerciale, cette offre présente une bonne rentabilité.

Prix de vente FAI TTC : 700 000 €.

**Loyer annuel** : 60 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **756 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **700 000 €**

Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Lanvallay (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lanvallay : **3 731 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**