

## Local professionnel en rez-de-chaussée de 95 m<sup>2</sup>, Lyon 9ème (69009)

Annonce **C1226191** postée le **16/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Lyon 9e, tout proche des stations de métro, à vendre, local professionnel en rez-de-chaussée.

Il dispose d'une belle hauteur sous plafond.

Possibilité d'acquérir également une surface équivalente au premier étage, déjà rénové, actuellement reliée à cet espace pour une surface carrez totale de 190 m<sup>2</sup> (+300 000 €) ou juste le local professionnel au premier à 300 000 €.

Le stationnement est aisé dans la rue qui est en plein embellissement.

**Surface commerciale** : 95 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **240 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**