

## Bar limonade, petite brasserie, Angers (49000) en France

Annonce **C1226084** postée le **15/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire - Angers (49000) : A vendre un fonds de commerce de bar limonade, petite brasserie.

Fermé le soir dès 20h00, l'établissement propose une activité de bar limonade salon de thé tout au long de la journée. Le midi, la clientèle est présente pour se restaurer en vente à emporter ou sur place. La restauration y est très simple et n'est absolument pas un frein au projet.

Relooké et modernisé, c'est un bel outil de travail et l'assurance de faire progresser l'entreprise.

Un indicateur important, l'affaire fait plus de 700 kilos de café par an.

Le chiffre d'affaires de plus de 700 000 € est un indicateur fort de l'activité.

Potentiel réel d'évolution pour cette affaire qui travaille en horaires de jours.

Le prix de cession permet les investissements pour avoir le bel outil et une exploitation avec qualité de vie.

**Loyer annuel** : 71 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	700 000 EUR
EBE	170 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **361 680 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Angers : **151 689 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**