

## Restaurant 60 couverts avec terrasse proche de Sorgues (84700) en France

Annonce **C1226048** postée le **15/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Vaucluse, à proximité de Sorgues (84700) : Bel emplacement pour un fonds de commerce de restaurant.

Établissement d'une surface d'environ 210 m<sup>2</sup>, très bien entretenu, exploité depuis 10 ans par les mêmes propriétaires, composé d'une cuisine professionnelle, une arrière-cuisine, une salle climatisée avec véranda (capacité 60 couverts), terrasse en partie couverte (80 couverts). Licence III.

Commerce exploité du lundi au samedi. 5 semaines de congés annuels.

CA HT important.

Logement de fonction de type 4 avec terrasse.

Personnels de cuisine à reprendre (3 personnes en temps plein).

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 210 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 210 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 600 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **649 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Sorgues (84700), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**