Restaurant du midi, snack, pâtisserie en zone d'activité, dans le Tarn (81) en France

Annonce **C1226034** postée le **15/novembre/2023**

Description de l'activité

A vendre restaurant du midi situé dans une grande ville du Tarn (81). Situé au cœur d'une zone d'activité, facile d'accès, cet établissement dispose de nombreuses places de parkings.

L'affaire proposée développe majoritairement son CA sur la restauration pour 5 services du midi, le snacking, suivi de la vente de pâtisserie.

L'établissement créé en 2019 est en très bon état, à la décoration tendance et actuelle.

Le matériel professionnel est complet pour l'activité.

Cette affaire est ouverte du lundi au vendredi, fermée les week-ends et jours fériés ainsi que trois semaines durant l'été.

CA 2022 supérieur à 450 KEuros.

CA prévisionnel 2023 supérieur à 550 KEuros.

L'équipe en place est parfaitement autonome.

Possibilité d'acquérir les murs.

Affaire du midi uniquement

Loyer annuel : 6 900 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
10 CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **500 800 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire : **300 800 CAD**

Localisation

Localisation : **Tarn, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.