

## A vendre pizzeria, burger, emporter en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1226030** postée le **15/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre pizzeria - vente à emporter. Charente Maritime, proche du bord de mer. Située sur un axe routier important.

La vente à emporter est complétée par une salle de 12 couverts ainsi qu'une terrasse de 15 places.

Ouverture à l'année.

5 / 7 jours, 3 semaines de congés annuels.

Affaire idéale en 1ère acquisition.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **12**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Loyer annuel** : 7 200 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
115 000 €	133 000 €	
€	€	
34 000 €	37 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **92 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **92 000 €**  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**