

## Crêperie, Restaurant 40 couverts avec terrasse proche de Quimper (29000), dans une zone touristique en France

Annonce **C1225983** postée le **15/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Finistère sud, à Douarnenez, commune en bord de mer, vends fonds de commerce de crêperie. Emplacement idéal face au port avec très belle vue sur la mer. Capacité de 40 couverts en salle et 25 en terrasse. Locaux en bon état. Bail commercial à échéance en 2027. Chiffre d'affaire 220 000 € HT. Pas de salarié à reprendre. Possibilité de remplacer l'activité de crêperie par un autre type de restauration. A voir rapidement pour la saison prochaine. Le Diagnostic de Performance Energétique(DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **40**  
Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	220 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **164 400 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

