

## Restaurant 50 couverts avec terrasse, Avignon (84000) en France

Annonce **C1225890** postée le **14/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Restaurant - Avignon - intramuros.

Restaurant du centre-ville d'Avignon, disposant d'une belle surface de vente avec une grande salle lumineuse sous verrière de 80 m<sup>2</sup> pouvant accueillir une cinquantaine de places assises, un accueil avec comptoir d'envoi et d'encaissement de 30 m<sup>2</sup>, possibilité de divers aménagements en fonction du projet. Cuisine toute équipée avec gaz, extraction aux normes, 2 chambres froides, espace de stockage.

Pas de salariés à reprendre.

Petite terrasse en saison estivale.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 13 920 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
90 000 €	97 000 €	
€	€	
28 000 €	45 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **37 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Avignon : **91 451 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.