

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 330 pi2 en Dordogne (24) en France

Annonce **C1225889** postée le **14/novembre/2023**

Description de l'activité

Idéalement situé au cœur d'un village du Périgord noir, dans un village très vivant. Cette boucherie, charcuterie, traiteur représente une réelle opportunité pour s'épanouir dans ce domaine.

Le CA développé se répartit à égalité entre les ventes sur les marchés et les ventes en boutique.

L'affaire est située dans une ZRR avec avantages fiscaux intéressants pour les repreneurs.

Surface commerciale : 330 pi²

Surface totale : 330 pi²

Loyer annuel : 16 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 086 000 CAD
EBE en 2022	151 000 CAD
Nb pers. en 2022	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **364 100 CAD** FAI

Apport personnel nécessaire : **91 500 CAD**

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.