

Murs commerciaux, 90 m2, Bordeaux (33000), sur un axe passant

Annonce **C1225870** postée le **14/novembre/2023**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Murs commerciaux loués idéalement placés à proximité d'une place et sur un axe très passant.

Local d'une superficie d'environ 75 m2 en rez de chaussée et 15 m2 en sous sol aménagés.

Locataire en place depuis 2017.

Provision sur charges mensuelle de 140 €.

Bien soumis au régime de la copropriété.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 2 083 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **390 800 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **383 137 €**

Montant honoraires : **2 %**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.