

## Restaurant 20 couverts avec terrasse dans une ville dynamique proche de Versailles en France

Annonce **C1225811** postée le **14/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de ce restaurant de près de 40 m2 idéalement situé dans une ville dynamique proche de Versailles en emplacement N°1.

Cet établissement rénové en 2022 dispose d'une salle de restauration de 20 couverts, d'une terrasse de 25 places et d'une cuisine de plain pied fonctionnelle avec extraction aux normes.

Matériel/ équipements professionnels en bon état.

Ouverture 5/ 7 jours.

Le loyer est de 500 € HT.

Bail 3,6,9 récent.

Honoraires à la charges du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Versailles (78000)**, Yvelines, Ile-de-France

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**