

## Local commercial idéal pour équipements de la maison sur une zone commerciale, Bègles en France

Annonce **C1225791** postée le **14/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Location d'un local commercial d'une surface d'environ 349 m2 situé sur la zone commerciale des RIVES D'ARCINS à Bègles à proximité immédiate de CARREFOUR, CULTURA, DARTY, BOULANGERIE ANGE, POLTRONESOFA, FABRIQUE DE STYLE ...

Livraison brute de béton, fluides en attente et vitrines posées.

Dossier complet sur demande.

Disponibilité immédiate à la signature de l'acte authentique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 340 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 817 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bègles (33130), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bègles : **25 085 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**